

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil:

- 1 Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 25.11.2020
- 2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung nach Wegfall der Geheimhaltungsgründe
- 3 Bericht der Bürgermeisterin über aktuelle öffentliche Themen
- 4 Bauantrag auf Errichtung einer Doppelgarage und Abbruch einer best. Garage auf dem Grundstück, Fl.Nr. 1485/25, Gmkg. Ellgau (Floßlande 5)
- 5 Gehölzrückschnitt an Feldwegen
- 6 Abgabe von Brennholz
- 7 Trinkwasserverordnung und Legionellenbeprobung
- 8 Termine 2021
hier unter anderem: Seminar SDL und Sitzungstermine
- 9 Kenntnisnahmen und Anfragen

TOP 1 Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 25.11.2020

Sachverhalt:

Die öffentliche Sitzungsniederschrift vom 25.11.2020 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zur heutigen Sitzung übersandt.

Beschluss:

Das Gremium beschließt, die Niederschrift in all ihren Teilen ohne Einwendungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend 11 - Ja 11 - Nein 0

TOP 2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung nach Wegfall der Geheimhaltungsgründe

Sachverhalt:

Erste Bürgermeisterin Frau Gumpf gibt bekannt, dass für die nachstehenden Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.11.2020 die Gründe der Geheimhaltung entfallen sind:

TOP 3: Umbau des Feuerwehrhauses

hier: Angebot für Werkstatteinrichtung

Für die Werkstatt im Feuerwehrhaus wurde verschiedene Einrichtung bei der Firma Lutz aus Gersthofen beschafft.

TOP 4 Umbau des Gebäudes Hauptstraße 27 (ehemaliges VR-Gebäude)

Vergabe der Tragwerks- und Brandschutzplanung

Die Planung des Tragwerks und des Brandschutzes wurde an das Ingenieurbüro Reißler aus Biberbach vergeben.

die Gründe für die Geheimhaltung entfallen sind.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 3 Bericht der Bürgermeisterin über aktuelle öffentliche Themen

Sachverhalt:

Die gemeindlichen Projekte befinden sich zum Jahresende auf folgendem Stand:

Kindergarten: Für den Förderantrag, der bei der Regierung von Schwaben eingereicht wurde, gab es von Seiten des Landratsamtes eine Stellungnahme. Diese besagt, dass der Plan von kindertagesstättenfachlicher Sicht als positiv bewertet wurde.

Nach der heutigen Schließung des Kinderhauses durch den harten Lockdown werden in der Notbetreuung ein bis vier Kinder betreut.

Altes Lagerhaus: Der Förderantrag für das Alte Lagerhaus wird derzeit beim Amt für Ländliche Entwicklung bearbeitet. Einige wenige Schriftstücke wurden zur Bearbeitung nachgereicht.

Baugebiet Vogtgarten III: Die vorbereitenden Bodenarbeiten sind abgeschlossen, die Verbindungen zu den durchlässigen Schichten unter den Rigolen wurden hergestellt und der Aufbau der Straßentrasse für die Verfestigung des Bodens wird derzeit durchgeführt.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 4 Bauantrag auf Errichtung einer Doppelgarage und Abbruch einer best. Garage auf dem Grundstück, Fl.Nr. 1485/25, Gmkg. Ellgau (Floßlände 5)

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt gem. § 34 Baugesetzbuch (BauBG) i.V.m. § 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO) im Innenbereich in einem allgemeinen Wohngebiet (WA).

Ein Vorhaben ist im Innenbereich zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Beim vorliegenden Bauvorhaben ist all dies gegeben und die Vorgaben der gemeindlichen Stellplatzsatzung werden eingehalten.

Die Nachbarunterschriften liegen vor.

Es ist eine Abweichung von den Abstandsflächen gem. Art. 6 Bayerische Bauordnung (BayBO) beantragt, da die maximal zulässige Grenzbebauung von 9 m hin zum Grundstück Fl.Nr. 1485/37 um 12 m überschritten wird (also insgesamt 21 m Grenzbebauung).

Die Beurteilung der Genehmigungsfähigkeit dieser Abweichung liegt im Zuständigkeitsgebiet des Landratsamtes, die Gemeinde wird lediglich angehört bzw. beteiligt.

Beschluss:

Das Gremium erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben und zur Abweichung von den Abstandsflächen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend 11 - Ja 11 - Nein 0

TOP 5 Gehölzrückschnitt an Feldwegen

Sachverhalt:

An verschiedenen Stellen im Gemeindegebiet soll der Strauchbewuchs entlang der Feldwege mit einer Raumprofilsäge zurückgeschnitten werden. Evtl. soll auch ein Forstmulcher zum Einsatz kommen, der im Bereich von ca. einem Meter entlang des Weges das Wurzelwerk zerkleinert. Hierfür muss eine Firma beauftragt werden, die mit den entsprechenden Maschinen ausgestattet ist.

In diesem Zuge fragt Gemeinderat Herr Bobinger an, wo der Abfallschnitt entsorgt wird. Die Vorsitzende erklärt, dass das Material vor Ort gelagert wird, um dort zu verrotten. Übrige Schnittabfälle sollen im Wertstoffhof gehäckselt werden.

Beschluss:

Das Gremium stimmt zu, der Firma Vogt Dienstleistung GbR einen Auftrag im Umfang von ca. 1,5 Arbeitstagen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend 11 - Ja 11 - Nein 0

TOP 6 Abgabe von Brennholz

Sachverhalt:

Die Holzerntearbeiten an der Kraftwerkstraße und östlich des Lechs wurden durchgeführt und das zu vergebende Brennholz auf Polter abgelegt. Es haben sich bereits 12 interessierte Holzwerber bei der Gemeinde Ellgau gemeldet, um Polterholz zu kaufen oder um sich für Gipfelmaterial zu bewerben. Die Polter bestehen aus 4 Meter langem Hartholz und werden für 60,00 € je Festmeter bzw. 42,00 € je Raummeter (Ster) verkauft.

Des Weiteren sind einige Stämme Nutzholz zum Preis von 110,00 € je Festmeter verkauft und für die Abholung vorbereitet worden.

Durch die Arbeiten mit vielen schweren Maschinen und Fahrzeugen ist das Gelände teilweise stark in Mitleidenschaft gezogen worden, jedoch soll zuerst abgewartet werden, bis die Abholarbeiten fertig sind, sodass am Ende alles auf einmal saubergemacht werden kann.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 7 Trinkwasserverordnung und Legionellenbeprobung

Sachverhalt:

Auf Veranlassung des Landratsamtes wurden durch das technische Bauamt der VG alle gemeindlichen Trinkwassererwärmungsanlagen aufgenommen und bewertet. Lediglich die Liegenschaft Schule/Mehrzweckhalle ist prüfpflichtig, Probeventile sind bereits vorhanden. Die Anlage soll in Zukunft jährlich, nicht mehr wie bisher alle drei Jahre, durch ein akkreditiertes Labor geprüft werden.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

**TOP 8 Termine 2021
hier unter anderem: Seminar SDL und Sitzungstermine**

Sachverhalt:

Die Sitzungstermine von Januar 2021 bis Juli 2021 wurden den Gemeinderatsmitgliedern mitgeteilt. Es wird darauf hingewiesen, dass sich, falls es erforderlich, Termine verschieben können.

Das Seminar mit der Schule für Dorf- und Landentwicklung, das für Januar geplant ist, verschiebt sich auf den 9. und 10. April 2021. Evtl. kann das Seminar in den Räumen der SDL durchgeführt werden. Das Vorgespräch mit den Moderatoren, an dem auch Herr Gollinger und Herr Wagner teilnehmen, ist auf den 3. März 2021 um 13:30 Uhr terminiert.

Das Hauptthema für das Seminar sollen wie geplant die Vergabekriterien für die Bauplätze des Wohngebietes am Vogtgarten III sein. Den Bauplatzinteressenten soll mitgeteilt werden, dass mit einer Vergabe frühestens Ende 2021 zu rechnen ist. Bisher haben bereits ca. 20 Ellgauer und 60 Auswärtige Interesse an einem Bauplatz angemeldet.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 9 Kenntnisnahmen und Anfragen

Neugepflanzte Bäume im Schindanger:

Gemeinderat Herr Bobinger spricht an, dass die neu gepflanzten Bäume im Schindanger alle bis auf ein paar wenige mit Rupfenbändern umwickelt sind, um den Baum vor Wildverbiss zu schützen. Diese sind bereits von Rehen angefressen. Die Bürgermeisterin Frau Gumpf telefoniert noch einmal mit Herrn Ott, der sich darum kümmern wird.

Auswechslung der Stromleitung am Feldweg Richtung Ostendorf

Durch die Firma, die an der 110kV-Leitung gearbeitet hat, sind keine nennenswerten Schäden an den Feldwegen entstanden. Herr Bobinger regt jedoch an, die Firma zu fragen, ob sie eine freiwillige Pauschale für die Nutzung der Feldwege zahlen möchte.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

Ende der öffentlichen Sitzung