Verpachtung landwirtschaftlicher Grundstücke

Turnusgemäß steht im Jahr 2022 bei der Gemeinde sowie bei der Waldgenossenschaft die Neuverpachtung der landwirtschaftlichen Grundstücke an. Die Pachtdauer erstreckt sich von 01.10.2022 bis 30.09.2028. Der Pachtzins ist jeweils zum Ende des Pachtjahres zum 30.09. fällig. Der Pachtpreis ist je Hektar anzubieten, das Pachtangebot geben Sie bitte in einem verschlossenen Briefumschlag mit **Aufschrift „Pachtangebot" bis spätestens Donnerstag, 18.08.2022 um 19.00 Uhr im Rathaus, Hauptstr. 25** ab. Die Angebotseröffnung findet statt am Donnerstag, 25.08.2022 um 19.00 Uhr im Rathaus, Sitzungssaal.

Fl.Nr.		Lage	Größe	Nutzungsart
Gemeinde Ellgau				
145		Nähe Gewerbering	0,2989 ha	Wiese
153		Ostendorfer Straße	0,2942 ha	Acker
190		Wasenteile	0,1989 ha	Wiese
199	Tfl.	Weinberg	1,2230 ha	Acker
201		Wurzfeld	0,6487 ha	Acker
239		Heuwegfeld	0,6270ha	Acker
343		Speckfeld Nordendorfer Str.	1,0090ha	Acker
365		Speckfeld	1,6663 ha	Acker
434	Tfl.	Triebfeld	0,4000 ha	Acker
776		Lechfeld	3,7470 ha	Acker
829	Tfl.	Herrlehof Ost	1,5800 ha	Acker
829	Tfl.	Herrlehof Süd	1,4300 ha	Acker
829	Tfl.	Herrlehof Nord	0,8790 ha	Wiese
1485		Mähdegraben	0,9300 ha	Acker
Waldgenossenschaft Ellgau				
1602	Tfl.	Beim Brandschlag	1,2506 ha	Acker
1604		Beim Brandschlag	1,1700 ha	Acker
1485/30	Tfl.	Untere Viehweide Nord	3,1500 ha	Acker
1485/30	Tfl.	Untere Viehweide Süd	2,6000 ha	Acker
1485/11		Unteres Holz	2,2500 ha	Acker
1605		Bei der Ölleitung	0,5800 ha	Acker

Gemeinde Ellgau
Hauptstraße 25
86679 Ellgau

Telefon: 08273 / 91890
Telefax: 08273 / 91891
Mobil: 0175 / 7292041

E-Mail: info@ellgau.de
Web: www.ellgau.de

Bürozeiten:
donnerstags von
15.00 bis 19.00 Uhr

MITTEILUNGSBLATT
DER GEMEINDE ELLGAU

Ausgabe 02
Juli 2022

Anpflanzung der Pimpernuss

Durch ein großzügiges Angebot von Werner Vogt, einem engagierten Senior aus Donauwörth, konnte die Gemeinde zum Artenreichtum beitragen. Herr Vogt züchtet den sogenannten Pimpernussstrauch, ein einheimisches Strauchgewächs, das in unserer Gegend leider immer seltener vorkommt.

Die 50 gespendeten Pflanzen haben unsere Mitarbeiter/-innen auf gemeindlichen Flächen gepflanzt bzw. an private Interessenten abgegeben.
Vielen Dank für das Interesse und die Mithilfe.

Ferienprogramm

Ehrenamtliche Helfer und Vereine haben für die Kinder und Jugendlichen wieder ein attraktives Ferienprogramm auf die Beine gestellt. Allen, die einen Programmpunkt anbieten, sagen wir ein herzliches Vergelt´s Gott und allen Teilnehmern viel Spaß, Freude und Abwechslung vom Schulalltag.

Liebe Eltern, sorgen Sie dafür, dass die getätigten Anmeldungen auch eingehalten werden, damit die Betreuer ihre Wertschätzung erfahren.

STADTRADELN 2022

Wir bedanken uns bei den 139 aktiv Radelnden, die beim STADTRADELN 2022 wieder in die Pedale getreten sind. In zwölf Teams wurden 28.359 km erradelt, was rein rechnerisch eine CO^2-Vermeidung von 4 Tonnen ausmacht.

Alle Teilnehmer am **STADTRADELN 2022** sind herzlich eingeladen zur **Preisverteilung** am **Freitag, 22.07.2022 um 17 Uhr im Schulhof.**

Lastenrad gewonnen

Die Gemeinde hat bei der Teilnahme am STADTRADELN 2021 ein Lastenrad gewonnen, das in diesen Tagen eintreffen wird. Die Bewohner Ellgaus können sich das Rad für Ausflugsfahrten oder für den umweltfreundlichen Einkauf tageweise ausleihen.
Die Benutzung erfolgt auf eigene Gefahr. Bei Interesse melden Sie sich unter **Tel. 9 18 90** bzw. **info@ellgau.de.**

Liebe Ellgauerinnen, liebe Ellgauer,

seit einigen Monaten hat sich so einiges verändert auf dieser Welt. Wir waren noch immer mit der Bewältigung einer Pandemie beschäftigt, als uns der Krieg in der Ukraine wachrüttelte. Wir müssen uns aber vor Augen halten, dass nicht wir Hab und Gut verloren haben, nicht wir uns vor Bombeneinschlägen retten müssen, sondern die ukrainische Bevölkerung. Nicht wir sind von einer Hungerkatastrophe betroffen, sondern die ärmsten Länder dieser Erde. Wir haben natürlich auch erheblich mit den Auswirkungen zu kämpfen, auch und vor allem in finanzieller Hinsicht, jedoch sollten wir versuchen diese Krise so gut wie möglich zu meistern. Achten Sie auf sich und Ihre Mitmenschen und bleiben Sie gesund.

Herzliche Grüße

Christine G

Ihre Bürgermeisterin

Termin Bürgerempfang

Am **Samstag, 29. Oktober 2022 findet um 19.00 Uhr** in der **Mehrzweckhalle der 8. Bürgerempfang der Gemeinde Ellgau** statt.

Alle Bürgerinnen und Bürger sind dazu recht herzlich eingeladen.

Kindergartenerweiterung

Der Baufortschritt beim Umbau und der Erweiterung des Kindergartens ist deutlich zu spüren. Im Inneren laufen bereits Fliesen-, Maler- und Elektroarbeiten. Bodenbeläge und Möbel sind beauftragt bzw. bestellt. Sanitär- und Elektroendmontagen werden die Kinderkrippe, die im neuen Haus einziehen wird, einzugsbereit machen. Mit Wärmedämmverbundsystem, Außenputz und anschließendem Anstrich geht das Gebäude auch äußerlich der Fertigstellung entgegen. Die Handwerker unterstützen das Projekt nach ihren Kräften, damit die Kinder im September im neuen Haus begrüßt werden können.

Aus der Verwaltung

Die Verwaltung ist wieder zu den allgemeinen Öffnungszeiten ohne Terminvereinbarung geöffnet: montags bis freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr sowie am Donnerstag von 15.00 Uhr bis 18.00 Uhr. Sie können jedoch weiterhin Termine zur Vermeidung von Wartezeiten vereinbaren. Zahlreiche Behördengänge können Sie auch schon online erledigen: **www.vg-nordendorf.de >>> Bürgerservice-Portal**

Vitalitäts-Check – Auftaktveranstaltung und Informationen

Die Gemeinde Ellgau hat sich im Rahmen der Dorferneuerung dazu entschlossen einen Vitalitäts-Check durchführen zu lassen. Für die Erstellung wurde das Planungsbüro Herb und Partner beauftragt. Im Rahmen der dazugehörenden Bestandserhebung wird das Planungsbüro in Person von Frau Burlefinger in den nächsten Wochen und Monaten zu Fuß im Dorf unterwegs sein, um die Kartierung durchzuführen. Dabei wird sie schriftlich Daten erheben und auch Fotos von Straßen, Freiflächen und Gebäuden machen.

Alle Bürger und Bürgerinnen möchte ich heute schon sehr herzlich einladen zur **Auftaktveranstaltung für den Vitalitäts-Check am Mittwoch, 28. September 2022 um 19.30 Uhr im Gasthaus zum Floß.**

An diesem Abend bekommen Sie alle Informationen zum Thema Vitalitäts-Check, können Ihre Fragen stellen und aktiv mitwirken.

Ebenfalls an diesem Abend findet die Vorstandswahl der Teilnehmergemeinschaft zur Dorferneuerung statt.

Gasthaus zum Floß

Seit 1. Mai 2022 ist unser Gasthaus nun wieder geöffnet. Die getätigten Renovierungen umfassten einen neuen Fußbodenbelag in Gaststube und Nebenzimmer, Malerarbeiten im EG, Überholung der Küche, Ausbau des WLAN-Anschlusses und vor allem die Komplettsanierung zweier Fremdenzimmer im 1. Stock, die bis zum Rohbauzustand rück- und wiederaufgebaut wurden.

Besuchen Sie doch gerne mal die neue Homepage:
www.gasthaus-floss-ellgau.de.

Zukünftige Ausrichtung der Abwasserbeseitigung

Die in Auftrag gegebene Kostenvergleichsrechnung (KVR-Studie) für die zukünftige Ausrichtung der Abwasserbeseitigung wurde dem Gemeinderat in der Sitzung vom 25.Mai 2022 vom Büro Mayr Ingenieure aus Aichach vorgestellt.

Die Variante 1 Neubau und Ertüchtigung der Kläranlage Ellgau würde 4.495.750 Euro Kosten verursachen, die untersuchte Variante 2A Anschluss an Allmannshofen käme auf 5.777.002 Euro und die Variante 2B Anschluss an Meitingen auf 4.417.035 Euro.

Der Gemeinderat hat nun entschieden, dass die Variante 2A nicht mehr weiterverfolgt wird und für die endgültige Entscheidung noch weiteres Zahlenmaterial abgewartet werden soll, da es sich bei der KVR-Studie um eine Grobkostenberechnung handelt und für beide Varianten unterschiedliche Fördermöglichkeiten im Raum stehen.

Bitte beachten Sie, dass Sie als Verursacher von Abwasser unabhängig von der Entscheidung für eine Variante die Baumaßnahmen für die künftige Abwasserbeseitigung mitfinanzieren müssen. Der Gesetzgeber fordert dies im Kommunalen Abgabengesetz KAG.
Zu gegebener Zeit informieren wir Sie über das weitere Geschehen.

Baugebiet Vogtgarten III

In den nächsten Wochen beginnt die Bewerbungsphase für weitere Bauplätze im Baugebiet Vogtgarten III. Kurzentschlossene können sich noch unter **info@ellgau.de, Tel. 9 18 90** oder persönlich melden, um sich auf die Interessentenliste setzen zu lassen.

Kindergarten – Personalsituation

Für das Kinderhaus Pusteblume suchen wir noch dringend eine pädagogische Ergänzungskraft, damit im Herbst zum Start ins neue Kindergartenjahr wieder alle Stellen besetzt sind. Wir suchen nach einem/einer Kinderpfleger/in bzw. einem/einer Erzieher/in in Teilzeit oder Vollzeit.

Helfen Sie uns bitte dringend Personal zu finden, damit wir nicht unsere Öffnungszeiten zurückfahren müssen. Die Stellenausschreibung finden Sie auf der Homepage bzw. im Schaukasten.

Alle Stellenausschreibungen unter:
www.ellgau.de

Schule – Luftfilter

Der Gemeinderat entschied sich für dezentrale Lüftungsgeräte für unser Schulhaus. Damit wird nicht nur Luft gefiltert, es findet auch ein Luftaustausch statt. Bei der Ausschreibung waren wir froh, wenigstens ein Angebot zu bekommen.

So wurde die Anschaffung in der Sitzung vom 2. März 2022 beschlossen. Die Kosten belaufen sich auf ca. € 147.000,--, die Gemeinde bekommt Fördergelder in Höhe von € 101.600,--. Momentan müssen wir uns in Geduld üben, da die Lieferzeit auf mind. 25 Wochen definiert wurde.

Ehrenmal für die Gefallenen und Vermissten der beiden Weltkriege

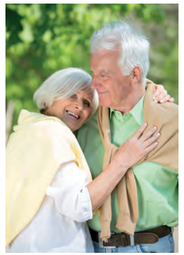
Marianne und Adolf Hübner pflegten über Jahrzehnte hinweg das Ehrenmal für die Gefallenen und Vermissten der beiden Weltkriege. Sie kümmerten sich um Sauberkeit, Blumenschmuck und Kerzen.
VIELEN HERZLICHEN DANK für diese jahrzehntelange Tätigkeit. Diese Aufgabe haben sie nun an Petra und Klaus Pudel weitergegeben.

Anschaffung des neuen Salzsilos

Der Gemeinderat beschloss in seiner Sitzung vom 2. März 2022 den Kauf eines Salzsilos von der Firma Holten.

Das neue Silo fasst ca. 36 Tonnen Streusalz und kostet 29.000 Euro.
Mit dieser Anschaffung sind wir gerüstet für die Zukunft.

Dezentrale Anlaufstelle für Seniorinnen und Senioren



Die Gemeinden der VG Nordendorf sowie die Marktgemeinden Meitingen und Biberbach haben sich um Fördergelder des Landkreises bemüht, die eine dezentrale Anlaufstelle für Seniorinnen und Senioren ermöglichen. Gemeinsam wird eine zusätzliche Stelle im Seniorenbüro Meitingen finanziert, die Beratungsleistungen in den teilnehmenden Gemeinden vor Ort anbieten kann.

Achten Sie auf weitere Informationen zu diesem Thema.

Aus dem Wasserzweckverband: Ein neuer Brunnen ist nötig

Der Wasserzweckverband (WZV) zur Wasserversorgung der Schmuttergruppe beschäftigt sich aktuell intensiv mit der Gewährleistung der Trinkwasser-Versorgungssicherheit innerhalb des Verbandsgebietes. Der aktuell gültige Genehmigungsbescheid des Wasserwirtschaftsamtes Donauwörth erlaubt dem WZV eine jährliche Fördermenge von 550.000 m3 Trinkwasser in unserem Gewinnungsgebiet bis zum Jahr 2034 zu fördern. In den Jahren 2019 und 2020 hatten wir bereits Jahresabschlüsse mit Fördermengen jenseits der 540.000 m3.

Der erhöhte Wasserverbrauch ist unter anderem darauf zurückzuführen, dass in den vergangenen 20 Jahren im Verbandsgebiet ein Bevölkerungszuwachs von etwa 1.500 Menschen stattgefunden hat. Es ist sozusagen ein ganzes Dorf hinzugekommen, was maßgeblich mit dafür verantwortlich ist, dass die Förderhöchstgrenze bald erreicht wird.

Auf der Grundlage einer Abfrage aller Gemeinden im Versorgungsgebiet zu deren langfristig geplanten Weiterentwicklung ist 2019 eine Wasserbedarfsprognose erstellt worden. Diese Wasserbedarfsprognose kam zu dem Ergebnis, dass die gesetzlich zugelassene Förderhöchstgrenze von 550.000 m3 ab dem Jahr 2025 nicht mehr ausreichen wird. Ein weiteres Ergebnis des erarbeiteten Gutachtens zur Sicherung der Trinkwasser-Versorgung ist, dass bis zum Jahr 2060 ein erforderlicher Wasserbedarf von 720.000 m3 prognostiziert wurde, den der Wasserzweckverband gewährleisten soll.

Ohne die Ausweisung eines neuen Trinkwasser-Brunnens kann der WZV die Versorgungssicherheit im Verbandsgebiet für die Zukunft nicht mehr garantieren. Es wäre zwar technisch problemlos möglich am aktuellen Brunnenstandort mehr Wasser zu fördern, doch hat jede weitere Wasserentnahme eine unmittelbare Auswirkung auf das dazugehörige Wasserschutzgebiet. Das jetzige Wasserschutzgebiet grenzt unmittelbar an den Straßenverlauf der Bundesstraße B2. Den gesetzlichen Vorgaben nach ist es nicht möglich, dass sich eine Bundesstraße und ein Wasserschutzgebiet überlagern. Berechnungen zufolge würde eine weitere Entnahme an den bestehenden Standorten sofort zu einer Ausdehnung des Schutzgebietes über die B2 hinausführen.

Aus diesem Grund laufen derzeit Planungen des Wasserzweckverbandes, wonach ein neuer zusätzlicher Brunnenstandort gefunden werden soll. Für die Suche wurde vom WZV ein hydraulisches Gutachten in Auftrag gegeben, welches im Ergebnis drei mögliche Standorte – allesamt westlich von Ellgau gelegen – ausweist. Der Gemeinderat hat bereits unter Hinzuziehung eines Rechtsbeistands schriftlich seine Bedenken gegenüber den möglichen neuen Standorten gegenüber dem WZV geäußert.

Zu Ihrer Information: Ab 1. Januar 2022 beträgt die neue Verbrauchsgebühr für Frischwasser 1,30 € pro Kubikmeter, die Grundgebühr bleibt unverändert.

Grundsteuerreform - Die neue Grundsteuer in Bayern

Alle Eigentümerinnen und Eigentümer müssen **bis spätestens 31. Oktober 2022** eine sog. Grundsteuererklärung abgeben, damit das Finanzamt den sog. Grundsteuermessbetrag feststellen und an die Kommune übermitteln kann, die dann den Grundsteuerbescheid voraussichtlich in 2024 erstellt. Die neue Grundsteuer ist ab dem Jahr 2025 zu zahlen.

Informationen bekommen Sie unter **www.grundsteuer.bayern.de** oder bei Ihrem Finanzamt. In der Verwaltungsgemeinschaft ist das Steueramt Ihr Ansprechpartner unter:
E-Mail: **steueramt@vg-nordendorf.de** oder **Telefon 08273/9998-24.**